



Seit 1984 bietet die WOGENO Luzern Genossenschaft preisgünstigen Wohnraum für die Bewohnerinnen und Bewohner der Stadt und Agglomeration Luzern sowie im Kanton Zug. Mit rund 1'300 Mitgliedern und über 200 Wohnungen schaffen wir in unseren vielfältigen Häusern und Siedlungen eine hohe Wohn- und Lebensqualität. Unsere Häuser verbinden bezahlbaren Wohnraum mit hoher städtebaulicher Qualität.

Zur Mitarbeit im Vorstand in Luzern suchen wir **per Mai 2027** oder nach Vereinbarung eine erfahrene und qualifizierte Persönlichkeit.

VORSTANDSMITGLIED GESUCHT: RESSORT BAU UND UNTERHALT (NEBENAMTLICH)

Möchtest du die Zukunft der WOGENO Luzern mitentwickeln und den gemeinnützigen Wohnungsbau mitprägen? Dann bist du bei uns genau richtig.

Deine Aufgaben:

- Bauliche Verantwortung für rund die Hälfte des Portfolios der WOGENO-Liegenschaften
- Mitwirkung bei der langfristigen Unterhalts- und Renovationsplanung unserer Liegenschaften
- Verantwortung bei der Festlegung von Sanierungsumfang und Projektzielen
- Auswahl und Beurteilung von Planern, Fachpersonen und Bauunternehmen
- Begleitung von Sanierungs-, Bau- und Umbauprojekten gemeinsam mit der Geschäftsstelle
- Fachliche Unterstützung der Geschäftsstelle bei Sanierungs-, Unterhalts- und Renovationsarbeiten bei wichtigen konzeptionellen Entscheiden
- Mitwirkung bei der Leitung der Genossenschaft und der Festlegung der strategischen Ausrichtung (Leitbild, Strategie, Reglemente, Ziele)
- Enge Zusammenarbeit mit der Geschäftsstelle, dem zweiten Verwaltungsmitglied Bau und Unterhalt, dem Finanzressort und der Gesamtverwaltung
- Teilnahme an den monatlichen Verwaltungssitzungen und der Generalversammlung

Dein Profil:

- Du verfügst über Erfahrung oder gute Kenntnisse im Bereich Bauplanung, Immobilien, Architektur, Gebäudetechnik.
- Du bringst fachliche Kenntnisse im Bereich Erneuerung im Bestand und Bauökologie mit.
- Du verfügst über ein hohes ästhetisches Verständnis der Baukultur von (denkmalgeschützten) Bestandesbauten.
- Du bringst ein gutes Verständnis für die Rolle der Bauherrschaft und die Begleitung von Bauprojekten mit.
- Du verfügst über ein gutes Kosten- und Finanzverständnis.
- Du denkst strategisch und langfristig, insbesondere bei Unterhalt, Renovationen und Sanierungen.

Was wir bieten:

- Spannende und abwechslungsreiche Aufgaben.
- Die Möglichkeit, deine vielfältigen Fähigkeiten und Interessen aktiv einzubringen.
- Ein grosses Netzwerk von Fachleuten aus der Genossenschafts- und Baubranche.
- Mitgestaltung der eigenen Arbeitsbereiche in der Verwaltung.
- Eine wertschätzende Arbeitsatmosphäre und kollegiale Zusammenarbeit mit den anderen Verwaltungsmitgliedern, der Geschäftsstelle und der externen Immobilienverwaltung.

Die Vergütung für die Verwaltungstätigkeiten umfasst eine jährliche Grundpauschale und Sitzungsgelder gemäss dem Spesenreglement.

Haben wir deine Begeisterung geweckt? Dann freuen wir uns auf deine aussagekräftige Bewerbung mit Foto (PDF-Format) per E-Mail an die Geschäftsführung der WOGENO Luzern Genossenschaft, Laurin Schwob (laurin.schwob@wogeno-luzern.ch).

Falls du Fragen hast, stehen wir Dir gerne zur Verfügung.